



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 1^{ης}/2021 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.: 4

ΘΕΜΑ: Ορισμός μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2021).

Στον Ασπρόπυργο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **19^η Ιανουαρίου 2021**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **18:00 μ.μ.**, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539), το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπρόπυργου, ύστερα από την υπ' αριθμ. **577/14-01-2021**, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, της παρ. 5¹ (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.1 του Ν.4635/2019), και 167, παρ.1² του Ν. 3852/2010, (όπως έχουν τροποποιηθεί με τις διατάξεις του άρθρου 184, παρ.2 του Ν.4635/2019).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι, σε σύνολο **33** μελών, συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, **32** μέλη και ονομαστικά :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	16)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	17)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	18)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	20)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	21)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	22)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	23)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	24)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	25)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	27)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	28)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	29)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	30)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
		31)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
		32)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
----	------------------------

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, **κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας**, κήρυξε την έναρξη της μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίασης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 429/12-03-2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13-03-2020), η οποία αντικατέστησε την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΙΑΔΠ/Α/7841/19-04-2005 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β' 539) και εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «**Ορισμός μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2021)**», έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. πρωτ.: 412/ΟΙΚ.ΥΠ/14 Δεκεμβρίου 2020, εισήγηση του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών κου Φίλιππου Πάνου, η οποία έχει ως εξής:

«Αξιότιμε, Κύριε Πρόεδρε,

Σας γνωρίζουμε ότι, οι δημοπρασίες μίσθωσης ακινήτων, για τη στέγαση των υπηρεσιών, καθώς και εκμίσθωσης ακινήτων του Δήμου, διεξάγονται σε δύο φάσεις, μετά την δημοσίευση της διακήρυξης. Για τη διεξαγωγή της πρώτης (Α') φάσης, πρέπει να ορισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 7, του Π.Δ/τος 270/1981, μία επιτροπή, αποτελούμενη από δύο (2) μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, ενός (1) εκ των οποίων οριζόμενου ως Προέδρου αυτής, καθώς και ενός μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου (Ο Δήμαρχος Ασπροπόργου, με την υπ' αριθ. 258/21-1-2021 απόφασή του, ορίζει ως τρίτο μέλος της επιτροπής εκτίμησης, τον **κο Καραγιαννίδη Παναγιώτη, μηχανικό, Άντη Πολοδομίας & Τ.Υ του Δήμου**). Η επιτροπή, μετά από επιτόπια έρευνα, κρίνει την καταλληλότητα των προσφερομένων ακινήτων και για το αν πληρούν τους όρους της οικείας διακήρυξης και συντάσσει σχετική έκθεση, αιτιολογώντας επαρκώς τους λόγους τυχόν αποκλεισμού του ακινήτου.

Ακόμη, σύμφωνα με την παρ 1, του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81, ορίζεται ότι:

«Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησην του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της κοινότητος ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζόμενου υπό του δημάρχου ή του Νομάρχου (όπου στο παρόν διάταγμα αναφέρεται «Νομάρχης ή Νομαρχία» μετά την εφαρμογή του Ν. 2503/1997 νοείται ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ή η Περιφέρεια αντίστοιχα) κατά περίπτωσιν.»

Ο ορισμός των μελών της προαναφερόμενης επιτροπής, **με τους αναπληρωτές τους**, ενεργείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να ορίσουν τα μέλη της παραπάνω επιτροπής εκτίμησης τιμήματος εκποίησης, καθώς και καταλληλότητας, μίσθωσης ή εκμίσθωσης ακινήτων, **για το έτος 2021**».

Στη συνέχεια, τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος, ο οποίος πρότεινε στο Σώμα ως μέλη τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2021), Τακτικά και Αναπληρωματικά μέλη, τους κάτωθι:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ :

1. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΕΛΕΤΙΟ

2. ΤΣΙΓΚΟ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ

ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:**1. ΚΑΤΣΑΡΟ ΙΩΑΝΝΗ****2. ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ**

και ως μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας, τον κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών ειδικότητας ΠΕ3 Πολιτικών – Μηχανικών του Δήμου Ασπροπύργου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κος ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ θα εκτελεί χρέη Προέδρου.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την προαναφερόμενη διαδικασία, και αφού έλαβε υπόψη :

1. Την εισήγηση και πρόταση του Προέδρου, κου Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 412 / ΟΙΚ.ΥΠ./ 14 Δεκεμβρίου 2020 του Διευθυντή Οικονομικών Υπηρεσιών, κου Φίλιππου Πάνου,
3. Την υπ' αριθ. 258/21-1-2021 απόφασή του Δημάρχου , κου Νικολάου Ι. Μελετίου,
4. Την παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81
5. Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδρίασεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία ΥΠΕΡ του Ορισμού των μελών τριμελούς επιτροπής, βάσει της παρ.1, του άρθρου 7, του Π.Δ. 270/81 (εκτίμησης ακινήτων για το έτος 2021)», τάχθηκαν δέκα πέντε (15) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ. :

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	12)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	13)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	14)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	15)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ		

Λευκό ψήφισαν, πέντε (5) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά ο κ.κ.:

1)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	4)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	5)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
3)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ		

Κατά ψήφισαν, δώδεκα (12) μέλη του συμβουλίου και ονομαστικά οι κ.κ.:

1)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
2)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	8)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ	9)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
4)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	10)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ
5)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	11)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	12)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Ορίζει ως μέλη της τριμελούς Επιτροπής, βάσει της παρ.1 του άρθρου 7, του Π.Δ/τος 270/81 (εκτίμηση ακινήτων για το έτος 2021), τους Δημοτικούς Συμβούλους κ.κ.:

Ως ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ :

1. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ ΜΕΛΕΤΙΟ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)
2. ΤΣΙΓΚΟ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ

Ως ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ:

1. ΚΑΤΣΑΡΟ ΙΩΑΝΝΗ
2. ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

Και ως μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας:

τον κ. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, Δ/ντή Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών ειδικότητας ΠΕ3 Πολιτικών - Μηχανικών του Δήμου Ασπροπόργου.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό 4.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ